

Skötselinstruktion för Dalocdörrar

ALLMÄNT

För att en dörr skall ha en perfekt funktion under många år, krävs ett visst mått av underhåll. Omfattningen av underhållet är beroende av bl.a. öppningsfrekvens, belastning och driftmiljö. Underhållet består av översyn, smörjning, rengöring, samt vid behov justering.

ÅRLIG ÖVERSYN

Minst en gång per år (lås 2ggr/år) kontrolleras att:

1. Dörren går lätt att stänga, och skaver inte mot karm eller tröskel. Karminfästningen justeras vid behov.
2. Springorna mellan karm och blad är 2-3 mm.
3. Tättningslister och ev. brandtättningslister sitter fast och är oskadade. Byt vid behov!
4. Gångjärnens infästning i karm och blad är intakt. Drag åt ev. lösa skruvar. Smörj vid behov enligt instruktion nedan.
5. Låsets funktion är felfri. Smörj enligt instruktion nedan.
6. Beslagning som kan finnas på dörr och karm fungerar väl. Beslagstillverkarens instruktion om skötsel införskaffas vid behov.

SMÖRJNING

Allmänt

För smörjning skall ett vattenfritt mineral-smörjfett eller syntetiskt smörjfett användas. Olja skall inte användas annat än i de fall då inte fett går att använda. Det är viktigt att ett kvalitetsmässigt bra fett används, eftersom yttrycken i framförallt tappbärande gångjärn kan bli mycket höga.

Tappbärande gångjärn

Smörjning sker enklast genom brickinkastet. Dörren lyfts någon centimeter och fett införs. Genom att lyfta och sänka dörren några gånger och sedan svänga dörren till full öppning sprids fett över hela kontaktytan. Om brickinkast på gångjärn saknas eller ej går att använda, bör dörren lyftas av helt vid smörjning.

Fjädergångjärn (trädörrar)

Pendeldörrsgångjärn måste i allmänhet demonteras för att kunna smörjas tillfredsställande. Smörj då även fjädern så att den inte gnisslar mot fjäderhusets insida.

Lås

Införskaffa låstillverkarens skötselinstruktion. Vår rekommendation är att låsenheter kontrolleras och smörjs minst 2 ggr per år. Fallkolvar smörjs på båda sidor av fallen.

RENGÖRING

Målade ytor

Den rekommenderade formen av underhåll för dörrar inomhus är avtvättning med ett svagt alkaliskt tvättmedel.

För dörrar utomhus kan det i vissa fall behövas en lättare polering. Detta gäller framför allt fulltonskulörer, exempelvis gröna, blå och röda, som utsätts för starkt solljus. Pastellkulörer med högre halt av titanpigment behöver normalt inte underhållas i samma omfattning. På dörrblad som inte underhållits kan "kritning" uppstå. Ytan återställs till sin ursprungliga kulör genom att först tvättas med ett svagt alkaliskt tvättmedel. När ytan är torr lackas den med en syntetisk klarlack.

Klarlackade ytor (tråkarmar, tråkantlister)

Daloc använder idag två typer av klarlack. Antingen är det en enkomponent, syrahärdande lack, eller så är det en vattenbaserad lack. Båda typerna har goda egenskaper beträffande hållbarhet och utseende. Rengöring sker på samma sätt som den målade ytan.

Laminatytor (trädörrar), Plastbelagda stäldörrar

Vid rengöring av laminatytor kan olika medel användas beroende på aktuellt behov. Normalt används vanligt rengöringsmedel. Svårare fläckar kan behandlas med sprit typ T-röd.

Grundmålade och varmförzinkade ytor

Grundmålade och varmförzinkade ytor bör målas med täckfärg så fort som möjligt. Vid målning av varmförzinkade ytor bör färgfabrikanten tillfrågas. Vi rekommenderar rengöringsgrad 3 enligt Hus-AMA 98 innan målning. Följ färgtillverkarens rekommendationer. Önskas övermålning med 2-komponentfärger t.ex. epoxi- eller polyuretan bör färgfabrikanten tillfrågas. Skötselbeskrivning begärs från den som utfört målningen.

Rostfri dekorplåt Säkerhetsglasning

För att bevara dekorplåtens slipmönster och glans krävs viss aktsamhet vid rengöring.

- En mjuk och ren trasa/putsduk skall användas.
- Tvättprodukter med slipmedel får ej användas!
- Vägdamm/sand kan verka som slipmedel vid putsning. Tvätt med ljummet vatten och såpa eller mild tvål/handdiskmedel rekommenderas. Fukta trasan/putsduken ordentligt så att plåten kan tvättas flödigt. Torka försiktigt av fukt och smuts längs plåtens slipade mönster. Eftertorka försiktigt, eller låt plåten självtorka.

Dooria skötselanvisning innerdörrar

Trä är ett levande material som påverkas och förändras vid fukt- och temperaturväxlingar. Se till att hålla rummets temperatur och relativa luftfuktighet så konstant som möjligt genom god uppvärmning och god ventilation. För att undvika allt för stora rörelser i trämaterialiet skall relativa fuktigheten (RF) vara inom intervallet 30-60%. Eftersom det är innerdörrar bör samma klimat råda på båda sidor. Var observant på olika träslags tekniska egenskaper såsom hårdhet, intryck- och repkänslighet, färg m m. Skydda dörren mot väta och torka bort allt spill omedelbart.

Städning

Gör till rutin att avlägsna synlig smuts. Dammsugning med fast borstmunstycke avlägsnar de flesta torra partiklar. Fukttorkning med en hårt urvriden skurduk utförs vid behov. I vattnet kan tillsättas några droppar såpa eller mildt syntetiskt rengörings medel, typ handdiskmedel utan ammoniak. Använd aldrig genomvåt trasa. Tänk på att vrida ur den hårt.

Klarlackerade eller täckmålade dörrar.

Underhåll

Dörrens lackyta underhålls genom överlackering vid behov. En förutsättning är att dörren ej behandlats med vax eller polish.

Före lackering skall dörren mellanslipas med fint slippapper/slipnät, 150 eller finare. Dörren dammsugs noggrant och torkas av med en luddfri, urvriden torkduk före lackering. Använd en vattenburen lack av god kvalitet.

Renovering

Skador kan överlackeras efter rengöring och en lätt puts med ett fint slippapper. Detta förutsätter dock att dörren ej behandlats med vax eller polish. Om så är fallet måste det tidigare lackskiktet helt slipas bort före behandling.

Fläckborttagning

Avlägsna fläckar innan de hunnit torka in i lacken och eftertorka om nödvändigt med rent vatten. Använd en väl urvriden trasa.

En lackerad dörr skadas av för mycket och hett vatten, starka rengöringsmedel som t.ex perklar- etylen, thinner, aceton och T-sprit. Använd därför dessa fläckborttagningsmedel med stor försiktighet.

OBS! Slipning med stålull och skurnylon kan repa lacken.

Fläck av:	Choklad, fett, frukt, glass, grädde, juice, kaffe, läsk, saft, te, vin, ägg, öl, exkrementer, kräkningar, urin	Asfalt, gummi, olja, skokräm, sot, svårare fläckar av choklad och fett	Färgkriter, läppstift, tusch	Stearin, tuggummi	Blod
Tas bort med:	Neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel utan ammoniak utspädd i ljummet vatten	Tvättolja, lackolja	T-sprit 50% (spädd med vatten)	Kylspreja eller lägg en plastpåse med isbitar på fläcken. Skrapa sedan försiktigt.	Kallt vatten

OBS! Bearbetad yta får nästan alltid annorlunda utseende efter bättring.

Oljade dörrar.

OBS! Oljade dörrar levereras endast grundoljade och skall snarast efterbehandlas med Möbelolja. Smärre blanka ytor kan finnas och beror på ett visst oljeöverskott. Vid första behandlingstillfället är det lämpligt att slipa de blanka partierna och dörrbladens yta i samband med oljningen. Använd då ett fint sandpapper, grovlek 220-320 och slipa i fiberriktningen. Hårda partier i trästrukturen förblir ofta blanka då dessa inte absorberar olja på samma sätt som mjuka partier.

Underhåll

Underhållet avgörs av hur hårt slitaget dörren utsatts för. Normalt utförs det första underhållet ca 2-3 månader efter grundbehandlingen / ibruktagandet.

En oljad dörr skall under dess första år regelbundet ges periodiskt underhåll i offentlig miljö, i privat miljö endast vid behov. En tumregel för periodiskt underhåll i offentlig miljö är vid normalslitage 1-3 gånger/år. Torrpolerad då och då höjer finishen. Gnugga med en mjuk trasa.

Fördelen med oljebehandling är att man kan punktbättra samt underhålla en del av ytan. Vid ojämnt slitage av dörren, t.ex. området nära handtaget, skall dessa ytor underhållsoljas oftare än övrig yta. Använd erforderlig skyddsutrustning och se till för god ventilation. Läs instruktionerna på förpackningen.

Använda trasor dränks i vatten och/eller läggs i plåtburk med tättslutande lock för att förhindra självantändning.

Verktygen rengörs i lacknфта. Oljebehandling får ej utföras i närheten av öppen eld eller heta föremål. Rökning får ej förekomma under behandlingens gång. Ovanstående gäller för lösningsmedelbaserade oljor. Vattenbaserade alternativ finns. Kontrollera alltid med din oljetillverkare vad som gäller angående skydds- eller säkerhetsutrustning.

Fläckborttagning

Ta bort fläckar regelbundet. För bästa resultat bör fläckar avlägsnas när de är färska och inte hunnit torka in i dörren. Eftertorka om nödvändigt med rent vatten. Använd en väl urvriden trasa. En oljad dörr skadas av för mycket vatten, starka alkaliska rengöringsmedel och kraftiga lösningsmedel. Följ fläcksschemat nedan.

Börja med steg 1 och fortsätt nedåt genom schemat tills fläcken ger med sig.

- | | |
|--------|--|
| Steg 1 | Svag såplösning, ev. kompletterad med bearbetning av fläcken med vit nylonduk |
| Steg 2 | Byt ut såplösningen mot tvättnфта samt bearbeta fläcken med vit nylonduk |
| Steg 3 | Slipa bort fläcken med grön nylonduk eller fint slippapper (min 180-korn). Slipa i fiberriktningen |
| Steg 4 | Om fläcken ej går bort på annat sätt, skrapa med rakblad, kniv eller sickel. |

Om fläckborttagningen orsakar nedmattning av ytan eller ljusa fläckar, komplettera punktvis med olja. Använd trasa eller pensel, vänta 15 - 20 minuter, efterpolera för hand med röd eller vit nylonduk. Upprepa om det är nödvändigt.

OBS! Bearbetad yta får nästan alltid annorlunda utseende efter bättring.

Vaxade eller vitvaxade dörrar.

Underhåll

Underhållet avgörs av hur hårt slitaget dörren utsatts för. En vaxad dörr skall under dess första år regelbundet ges periodiskt underhåll i offentlig miljö, i privat miljö endast vid behov. En tumregel för periodiskt underhåll i offentlig miljö är vid normalslitage 1-3 gånger/år. Torrpolerering då och då höjer finishen. Gnugga med en mjuk trasa.

Fördelen med vaxbehandling är att man kan punktbättra samt underhålla en del av ytan. Vid ojämnt slitage av dörren, t.ex. området nära handtaget, skall dessa ytor underhållsvaxas oftare än övrig yta.

Fläckborttagning

Ta bort fläckar regelbundet. För bästa resultat bör fläckar avlägsnas när de är färska och inte hunnit torka in i dörren. Eftertorka om nödvändigt med rent vatten. Använd en väl urvriden trasa. En vaxad dörr skadas av för mycket vatten, starka alkaliska rengöringsmedel och kraftiga lösningsmedel. Följ fläcksschemat nedan.

Börja med steg 1 och fortsätt nedåt genom schemat tills fläcken ger med sig.

- | | |
|--------|--|
| Steg 1 | Svag såplösning, ev kompletterad med bearbetning av fläcken med vit nylonduk |
| Steg 2 | Byt ut såplösningen mot tvättnфта samt bearbeta fläcken med vit nylonduk |
| Steg 3 | Slipa bort fläcken med grön nylonduk eller fint slippapper (min 180-korn). |
| Steg 4 | Om fläcken ej går bort på annat sätt, skrapa med rakblad, kniv eller sickel. |

Om fläckborttagningen orsakar nedmattning av ytan eller ljusa fläckar, komplettera punktvis med vax. Använd trasa eller pensel, vänta 15 - 20 minuter, efterpolera för hand med röd eller vit nylonduk. Upprepa om det är nödvändigt.

OBS! Bearbetad yta får nästan alltid annorlunda utseende efter bättring.