

Brf Ekuddshöjden

Syfte

Att undvika brand och bidra till ett säkrare boende.

Åtgärd

1. Ingenting får förvaras eller placeras i allmänna utrymmen som trapphus, våningsplan, garage och källargångar, etc.
Varför? Uppställt gods utgör en ökad brandrisk och kan försvåra eller omöjliggöra en säker utrymning och en effektiv räddningsinsats.
2. Varje bostad bör ha minst en brandvarnare. Helst fler!
Varför? Tidig upptäckt av brand är det bästa sättet att rädda liv och egendom. De flesta dödsbränder sker i bostäder som inte har någon brandvarnare.
3. Garaget får endast användas för uppställning av motorfordon inom markerade parkeringsrutor. All annan användning eller förvaring i garaget är förbjuden.
Varför? Uppställt gods utgör en ökad brandrisk och kan försvåra eller omöjliggöra en säker utrymning och en effektiv räddningsinsats.
4. El- och gasolgrill är tillåtna på uteplats/balkong. Dessa får endast användas så att obehag inte uppstår för omkringboende. Kolgrillning får endast ske på anvisad plats på gården. Boende är ansvarig för skada orsakad på grund av slarv eller ovarsamhet.
Varför? Brinnande/glödande kol utgör en betydande brandrisk eftersom glödande flagor och gnistor färdas med vinden och kan starta en brand. Om du använder kolgrill på uteplats, tänk på att ha grillen så långt som möjligt från väggar, staket och växtlighet som kan ta eld.
5. Dörrarna till trapphus, förråd och källarkorridorer får inte ställas upp.
Varför? Dörrarna ska hindra och fördröja spridning av brandröken vid eventuell brand.
6. Parkera inte på räddningsvägarna utanför fastigheten, mellan punkthusen, och blockera inte in/utfarter till fastigheterna.
Varför? Eftersom utrymning i vissa fall måste ske via balkong eller fönster, finns det ibland särskilda räddningsvägar i anslutning till fastigheten. Dessa är till för att till exempel en stegbil ska kunna komma fram. För att räddningstjänsten ska kunna bistå med utrymningen och kunna göra en effektiv släckinsats måste räddningsvägarna vara framkomliga.
7. I lägenheter och inglasade balkonger får sprayburkar och gasolflaskor av högst 5 liters storlek förvaras. Dessutom får max 10 liter brandfarlig vätska förvaras här. I källarförråden får inga brandfarliga vätskor förvaras.
Varför? Detta är gällande krav från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

8. Efter avslutad installations- eller ombyggnadsarbete ska brandcellsgränser inspekteras och tätas vid behov.

Varför? Om hål efter t.ex. kabeldragning inte tätas korrekt, kommer brandgaser snabbt sprida sig mellan olika brandcellsgränser. Vilket kan leda till ett oerhört snabbt brandförlopp.